

Bauzonen- und Kulturlandplan



1:2000

Verkleinerung

gemäss § 15 BauG

Merkungsbericht vom 18. November 1999
 Vorprüfungsbericht vom 14. August 1999
 Öffentliche Auflage vom 14. September 1999 bis am 13. Oktober 1999
 Beschlüssen von der Gemeinderatsversammlung am 20. Nov. 1999
 mit Teiländerung vom 18. Mai 2003, 27. Nov. 2009, 12. Mai 2011

Der Gemeindevorstand: Die Gemeindevorsteherin
 Sig. B. Bucher Sig. M. Glor

Genehmigt vom Regierungsrat am 4. April 2001, 10. Sept. 2003, 3. März 2010, 7. Dez. 2011

Digitaler Bearbeitung Stand Februar 2013
Rechtsverbindlich sind die Originalpläne auf der Gemeindekanzlei eingesehen werden. Reproduktionen in kleinerem Massstab dienen zur Orientierung und sind nicht rechtsverbindlich.

103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Genehmigungsinhalt Bauzonenplan

- Nutzungszone:**
- E Ein- und Zweifamilienbauzone
 - WZ Wohnzone 2 Geschosse
 - W3 Wohnzone 3 Geschosse
 - W32 Wohn- und Gewerbezone 2 Geschosse
 - D Dorfzone
 - KW Kampagne
 - G Gewerbezone
 - W32 Wohn- und Gewerbezone Schwedehof
 - SPF Spezialzone Fläche
 - OSA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - GR Grünzone
- Überlagerte Zonen:**
- Sondernutzungsplanung
 - Lärmschutzgebiet Wohngebiet, ES 18
 - Gebiet mit Lärmschutzbestimmungen
- Schutzobjekte:**
- Gebäude mit Substanzschutz
 - Parkanlagen mit Nr.

Genehmigungsinhalt Kulturlandplan

- Landwirtschaftszonen:**
- L Landwirtschaftszone
 - MF Magere Feuchtzone

Schutzzone:

- Naturschutzzone mit Nr.
- M Magereisen
 - Feuchtgebiete / im Wald
 - Besondere Wildstandorte

Überlagerte Schutzzone / Schutzobjekt:

- LS Landschaftsschutzzone
- Hecken, Festgehölze, Ufergehölze / Innere Bauzone
- Naturdenkmale mit Nr.
- Kulturgüter mit Nr.

Orientierungsinhalt

- Wald
- Waldgrenze nach §5 Forstverordnung
- Gewässer
- Bach
- Bach eingestrichelt
- Planimeter des Hölblikesschutzbezirks vom 13. Mai 1986
- Aussichtspunkt
- Kulturgüter unter Denkmalschutz
- Quellwassererschützte Zone
- Waldweg
- Archaische Fundstellen (Mittelplatz vor Bodensignif)
- Flussbegrenzung
- Gemeindegrenze
- Baugrenze

Dekretionsgebiet gemäss Inventar Juli / August 1988

- und kommunaler Präzisierung
- Geschützte Gebiete und Objekte
- Uferbäume
 - Hecken, Ufergehölze
 - Seerosenbestand
 - Schwelstand

Schutzreine Gebiete und Objekte

- Feuchtwald
- Makro- und Mikrohabitate
- Heckenschnittbestand
- Besonderer Wildstand
- Spezielle Standorte
- Kulturgüter

Bestehende Sondernutzungspläne (Beschussdaten Regierungsrat)

- Gestaltungsplan "Untere Wanne Süd" vom 3. Juli 2002
- Gestaltungsplan "Fähr" vom 7. Juni 2006
- Entwicklungsplan "Zalgi-Grub" vom 2. Mai 2007
- Gestaltungsplan "Obere Wanne" vom 17. Februar 2012

