

Helfen Sie mit,  
Wasserschäden  
zu verhüten!



Bitte aufbewahren!



## ■ IM HAUS



- Wasser nicht unbeaufsichtigt laufen lassen
- Plättlifugen kontrollieren/reparieren
- Feste Abfallstoffe wie Windeln, Binden, Kaffeesatz usw. gehören nicht in die WC-Schüssel
- Auch kleine Defekte wie beispielsweise tropfende Wasserhähnen und Radiatorenventile sofort beheben lassen



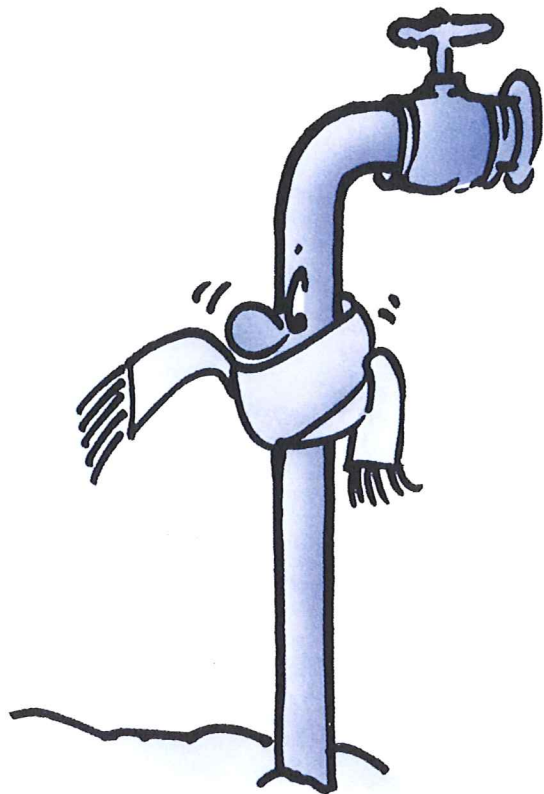
- Waschmaschinen und Geschirrspüler nie vor dem Verlassen der Wohnung in Betrieb setzen (insbesondere nicht in Räumen, in denen kein Bodenablauf vorhanden ist)
- Nur durch einen Fachmann installieren lassen
- Gebrauchsanweisung für Reinigung und Unterhalt beachten
- Zu- und Abläufe von mobilen Kleinwaschmaschinen und Kleingeschirrspülern vor jeder Inbetriebnahme kontrollieren



- Die Wassertemperatur zur Verminderung von Verkalkungen auf 55°–60° regeln
- Montage der Wasserfilter in Bezug auf die Druckverhältnisse durch Fachmann überprüfen lassen

**Verhindern Sie Wasserschäden!**

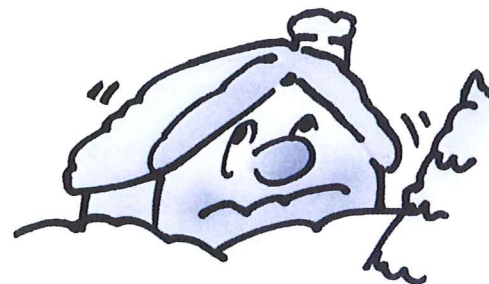
## ■ IM WINTER



- Vor Beginn der Frostperiode sind Gartenleitungen und -hähnen, Bassinzuleitungen usw. zu entleeren
- Eingefrorene Leitungen nur durch den Fachmann auftauen lassen



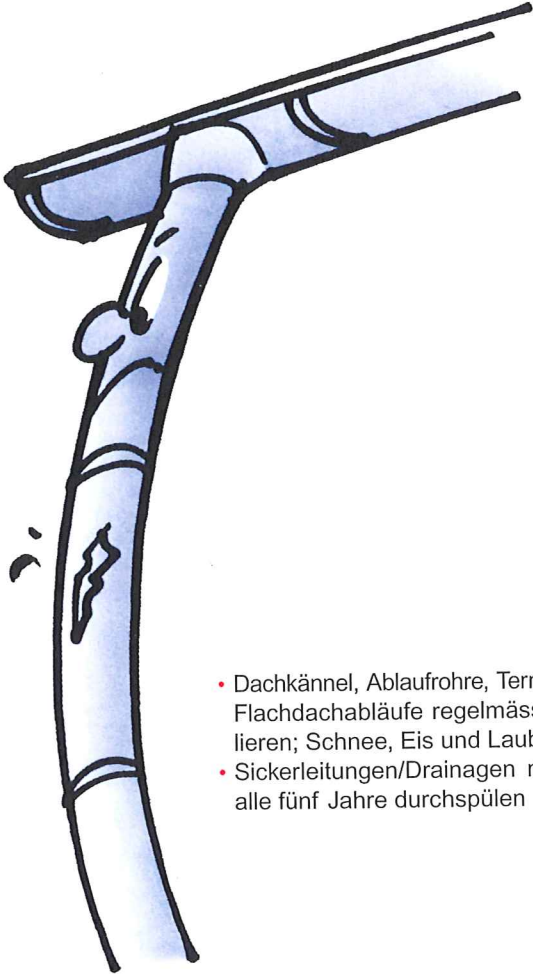
- Regelmässige Überwachung der Heizung und Nebenräume; auch unbenützte Räume sind angemessen zu heizen. Leitungen in Kalträumen (Keller, Estrich, Nebenräume) isolieren



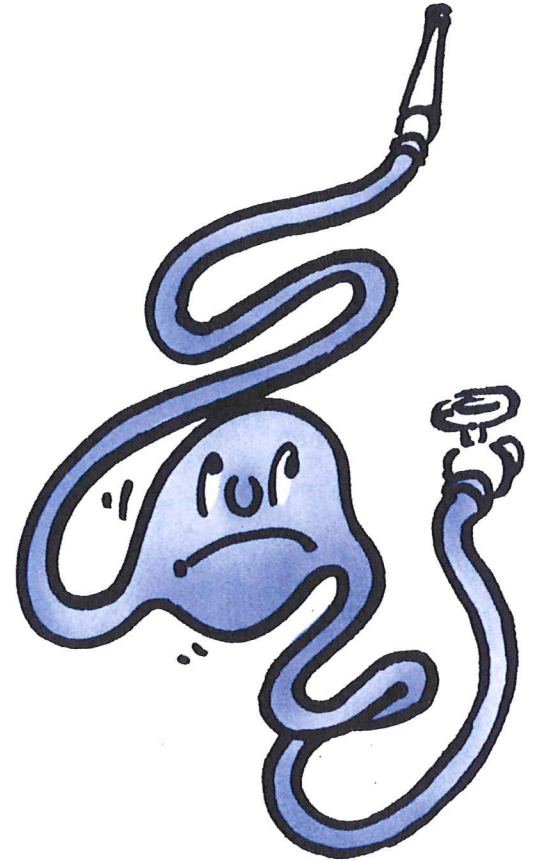
- Solange ein Gebäude, wenn auch nur vorübergehend, unbewohnt ist, müssen die Wasserleitungen und die daran angeschlossenen Apparate entleert sein, es sei denn, die Heizungsanlage werde unter angemessener Kontrolle in Betrieb gehalten (bei grosser Kälte täglich)

Verhindern Sie Wasserschäden!

## ■ UMS HAUS



- Dachkännel, Ablaufrohre, Terrassen- und Flachdachabläufe regelmässig kontrollieren; Schnee, Eis und Laub entfernen
- Sickerleitungen/Drainagen mindestens alle fünf Jahre durchspülen



- Gartenschläuche nicht unbeaufsichtigt laufen lassen; bei Nichtgebrauch nicht unter Druck belassen

Verhindern Sie Wasserschäden!

## ■ UND AUSSERDEM



Auch bei Bestehen einer Wasserversicherung lohnt es sich für Sie als Hausbesitzer oder Mieter, diese Ratschläge zu befolgen. Ein Schadenfall bringt immer viel Umtriebe und Unannehmlichkeiten. Durch eine Reduktion der Schadenfälle helfen Sie auch Ihrem Gebäudeversicherer, die Prämien auf einem tragbaren Stand zu halten.

Auf Wunsch senden wir Ihnen gerne weitere Exemplare dieser Broschüre für Ihre Mieter zu.

**AGV Aargauische Gebäudeversicherung**  
Bleichemattstrasse 12/14 | Postfach | 5001 Aarau | Tel. 0848 836 800  
Fax 062 836 36 26 | [info@agv-ag.ch](mailto:info@agv-ag.ch) | [www.agv-ag.ch](http://www.agv-ag.ch)